

TAŞINMAZ LİSTESİ

| S.NO | İL | İLÇE | KÖY/MAH | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m ²) | TOKİ HİSSESİ (m ²) | NİTELİĞİ | AÇIKLAMALAR | TAKYİDAT | TL/ m ² | BEDEL (TL) | PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ |
|------|----------|--------------|-----------------|-------|--------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--|---|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| 74 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1364 | 5 | 1.282,63 | 1.282,63 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:7 Kat | * Toki Lehine şufa hakkı şerhi: 12.03.2007 yev-4094 (12.03.2007 tarih ve 4094 yevmiye) * Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım Hakkı Vardır. (14.05.2010 tarih ve 4844 yevmiye) * Kullanım Amacı: Kamu Hizmetine Ayrılan Yerler İle Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (24.09.2010 tarih ve 9679 yevmiye) * 775 Sayılı Kanununa Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21.12.2012 tarih ve 15043 yevmiye) | 2.750,00 | 3.527.232,50 | % 50 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 75 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1365 | 6 | 6.509,85 | 6.509,85 | TİCARİ + KONUT ALANI | E:1.25 Yençok:10 Kat | * İmar düzenlemesine alınmıştır. (09.07.2010 tarih ve 7128 yevmiye) * Toki Lehine şufa hakkı şerhi: 12.03.2007 yev-4094 (12.03.2007 tarih ve 4094 yevmiye) * Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım Hakkı Vardır. (14.05.2010 tarih ve 4844 yevmiye) * Kullanım Amacı: Kamu Hizmetine Ayrılan Yerler İle Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (24.09.2010 tarih ve 9679 yevmiye) * 775 Sayılı Kanununa Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21.12.2012 tarih ve 15043 yevmiye) | 3.750,00 | 24.411.937,50 | % 50 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 76 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1370 | 11 | 2.402,84 | 2.402,84 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:1.00 Hmaks:10.00 m | * Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım Hakkı Vardır. (14.05.2010 tarih ve 4844 yevmiye) * Toki Lehine şufa hakkı şerhi: 12.03.2007 yev-4094 (12.03.2007 tarih ve 4094 yevmiye) * Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım Hakkı Vardır. (14.05.2010 tarih ve 4844 yevmiye) * Kullanım Amacı: Kamu Hizmetine Ayrılan Yerler İle Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (24.09.2010 tarih ve 9679 yevmiye) * 775 Sayılı Kanununa Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21.12.2012 tarih ve 15043 yevmiye) | 3.000,00 | 7.208.520,00 | % 50 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 77 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 458 | 29 | 21.381,00 | 21.381,00 | ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI | E: 1.00 Yençok: Serbest | Başakşehir-Kayaşehir metrosu ile Başakşehir-Olimpiyat Tramvay Hatı sematik olarak gösterilmiş olup, İBB. Ulaşım Dairesi Başkanlığınca onaylanacak uygulama projelerine göre uygulanacaktır. | 1.400,00 | 29.933.400,00 | % 50 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 78 | İSTANBUL | ÜSKÜDAR | BULGURLU | 2778 | 3 | 2.615,66 | 2.615,66 | ÖZEL EĞİTİM ALANI | Yençok: 4 Kat Yol çalışması şantiye alanı olarak kullanılmaktadır. | | 9.550,00 | 24.979.553,00 | % 50 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 79 | İZMİR | ÇEŞME | REİSDERE | 7832 | 21 | 5.350,23 | 5.350,23 | KONUT | T.A.K.S.-0.20 K.A.K.S.: 0.40 | * Açıklama: YAPILACAK İMAR PLANINDA KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (04.08.2009 tarih ve 6351 yevmiye no ile.) * Açıklama: YAPILACAK İMAR PLANINDA KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (04.08.2009 tarih ve 6355 yevmiye no ile.) * Açıklama: YAPILACAK İMAR PLANINDA KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR VE DEVİR SONRASI TASARRUFLARIN SORUMLULUĞU İLGİLİ İDAREYE AITTIR. (21.10.2010 tarih ve 8404 yevmiye no ile.) | 750,00 | 4.012.672,50 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 80 | SAMSUN | CANIĞ | HACİSMAİL | 11035 | 3 | 4.945,54 | 4.945,54 | TİCARET + KONUT ALANI | E: 1.80 Yençok: 8 kat | * Bu parsel aleyhine mecca itifa hakkı vardır. (16.06.1965 tarih ve 1782 yevmiye no ile) * CANIK BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI KANUNUN 7.MADDESİ UYARINCA KAMULAŞTIRMA ŞERHİ.24/12/2010 TAR.8448 YEV. 30.09.2013 tarih ve 7099 yevmiye no ile. | 900,00 | 4.450.986,00 | % 25 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 81 | SİVAS | MERKEZ | KADIBURHANETTİN | 357 | 39 | 2.295,94 | 2.295,94 | KONUT | Bitişik Nizam 4 Kat Taşınmazın üzerinde Kapalı Yüzme Havuzu (bir bölümü), Hobby Sosyal Tesisleri bünyesinde Düğün Salonu bulunmaktadır. | | 2.800,00 | 6.428.632,00 | PEŞİN |
| 82 | TEKİRDAĞ | SÜLEYMANPAŞA | AYDOĞDU | 2453 | 15 | 4.037,03 | 4.037,03 | SANAYİ ALANI | E: 0.40 Hmaks:35.00 | | 375,00 | 1.513.886,25 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 83 | TEKİRDAĞ | SÜLEYMANPAŞA | ZAFER | 2410 | 17 | 4.670,84 | 4.670,84 | SANAYİ ALANI | E: 0.40 Hmaks:35.00 | | 300,00 | 1.401.252,00 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 84 | TEKİRDAĞ | SÜLEYMANPAŞA | ZAFER | 2410 | 20 | 4.925,49 | 4.925,49 | SANAYİ ALANI | E: 0.40 Hmaks:35.00 | | 300,00 | 1.477.647,00 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 85 | VAN | EDREMİT | ESKİCAMI | 245 | 1 | 7.300,54 | 7.300,54 | TİCARET | E:1.00 Hmaks:12.50 | | 200,00 | 1.460.108,00 | % 50 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 86 | VAN | İPEKYOLU | TEPEBAŞI | 2545 | 68 | 1.778,15 | 1.778,15 | TİCARET + YOL | Blok Nizam 7 Kat | | 10.000,00 | 17.781.500,00 | PEŞİN |
| 87 | AĞRI | MERKEZ | YAVUZ M | 166 | 32 | 178,00 | 178,00 | ARSA | | İŞ BU TAŞINMAZ AĞRI BELEDİYESİ MÜLKİYETİNDE OLUŞ. İDAREMİZ İLE AĞRI BELEDİYESİ ARASINDA İMZALANAN 15/02/2018 TARİHLİ PROTOKOLE İSTİNADEN, TAPU DEVRİ BELEDİYE TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR. | 4.200,00 | 747.600,00 | PEŞİN |
| 88 | AĞRI | MERKEZ | YAVUZ M | 166 | 33 | 44,00 | 44,00 | ARSA | | İŞ BU TAŞINMAZ AĞRI BELEDİYESİ MÜLKİYETİNDE OLUŞ. İDAREMİZ İLE AĞRI BELEDİYESİ ARASINDA İMZALANAN 15/02/2018 TARİHLİ PROTOKOLE İSTİNADEN, TAPU DEVRİ BELEDİYE TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR. | 4.200,00 | 184.800,00 | PEŞİN |
| 89 | AĞRI | MERKEZ | YAVUZ M | 166 | 34 | 2.824,00 | 2.824,00 | KERPİÇ EV,VE ARSA. | | İŞ BU TAŞINMAZ AĞRI BELEDİYESİ MÜLKİYETİNDE OLUŞ. İDAREMİZ İLE AĞRI BELEDİYESİ ARASINDA İMZALANAN 15/02/2018 TARİHLİ PROTOKOLE İSTİNADEN, TAPU DEVRİ BELEDİYE TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR. | 4.200,00 | 11.860.800,00 | PEŞİN |
| 90 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 642 | 57 | 10.756,00 | 10.756,00 | TURİZM 2.KONUT ALANI | E=0.10 (2 KAT) | | 45,00 | 484.020,00 | PEŞİN |
| 91 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 642 | 58 | 6.397,51 | 6.397,51 | TURİZM 2.KONUT ALANI | E=0.10 (2 KAT) | | 50,00 | 319.875,50 | PEŞİN |
| 92 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 642 | 59 | 38.920,82 | 38.920,82 | TURİZM 2.KONUT ALANI | E=0.10 (2 KAT) | | 80,00 | 3.113.665,60 | PEŞİN |
| 93 | BURSA | NİLÜFER | İRFANIYE | 7589 | 1 | 6.618,62 | 6.618,62 | TİCARET+KONUT | E: 1.20 | | 1.000,00 | 6.618.620,00 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 94 | BURSA | NİLÜFER | İRFANIYE | 7595 | 1 | 2.782,30 | 2.782,30 | TİCARET+KONUT | E: 1.20 | | 1.000,00 | 2.782.300,00 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 95 | BURSA | NİLÜFER | İRFANIYE | 7596 | 1 | 3.253,37 | 3.253,37 | TİCARET+KONUT | E: 1.20 | | 1.000,00 | 3.253.370,00 | % 25 PEŞİN - 12 AY VADE |
| 96 | ERZİNCAN | MERKEZ | CUMHURİYET | 979 | 1 | 560,00 | 560,00 | PARK + YOL + KONUT | | * Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak HAZİNEYE İADE EDİLİR. (09.10.2014 tarih ve 8745 yevmiye no ile.) * ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ İÇİNDE KALDIKLARINA 11/09/1998 TARİHİ 2211 YEV. (11.09.1998 tarih ve 2211 yevmiye no ile.) | 90,00 | 50.400,00 | PEŞİN |
| 97 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | BAYIRBAĞ | 170 | 1 | 1.993,37 | 1.993,37 | TİCARET ALANI | E:0.50 Hmaks:5.75 | * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (08.06.2012 tarih ve 720 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 30/01/2014 Sayı: 0 (30.01.2014 tarih ve 261 yevmiye no ile.) | 100,00 | 199.337,00 | PEŞİN |
| 98 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | BAYIRBAĞ | 171 | 1 | 2.029,35 | 2.029,35 | TİCARET ALANI | E:0.50 Hmaks:5.75 | * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (08.06.2012 tarih ve 720 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 30/01/2014 Sayı: 0 (30.01.2014 tarih ve 261 yevmiye no ile.) | 100,00 | 202.935,00 | PEŞİN |
| 99 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | BAYIRBAĞ | 172 | 1 | 5.784,81 | 5.784,81 | KONUT ALANI | T.A.K.S.-0.20 K.A.K.S.-0.40 | * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (08.06.2012 tarih ve 720 yevmiye no ile.) * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 30/01/2014 Sayı: 0 (30.01.2014 tarih ve 261 yevmiye no ile.) | 70,00 | 404.936,70 | PEŞİN |
| 100 | HATAY | İSKENDERUN | 3. MINTIKA | | 314 | 675,00 | 675,00 | REHABİLİTASYON MERKEZİ | | | 3.500,00 | 2.362.500,00 | PEŞİN |
| 101 | HATAY | İSKENDERUN | 3. MINTIKA | | 386 | 2.434,00 | 2.434,00 | REHABİLİTASYON MERKEZİ | | | 4.500,00 | 10.953.000,00 | PEŞİN |
| 102 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1011 | 6 | 2.592,42 | 2.592,42 | AKARYAKIT TESİS ALANI | E:0.65 Yençok:6.50m | | 7.200,00 | 18.665.424,00 | % 25 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 103 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | HOŞDERE | 646 | 1 | 5.992,63 | 5.992,63 | TİCARET ALANI | E= 1.00 | | 3.000,00 | 17.977.890,00 | % 25 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 104 | İSTANBUL | TUZLA | AYDINLI | 0 | 114 | 4.050,00 | 4.050,00 | AĞAÇLANDIRILACAK ALAN | | Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (22.01.2018 tarih ve 1415 yevmiye no ile.) | 500,00 | 2.025.000,00 | PEŞİN |
| 105 | KAYSERİ | MELİKGAZI | BAHÇELİEVLER | 797 | 1 | 14.763,52 | 14.763,52 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:050 | Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. | 200,00 | 2.952.704,00 | PEŞİN |
| 106 | KAYSERİ | MELİKGAZI | BAHÇELİEVLER | 802 | 1 | 14.355,85 | 14.355,85 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:050 | Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. | 200,00 | 2.871.170,00 | PEŞİN |
| 107 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | HATİP | 2070 | 1 | 9.627,00 | 9.627,00 | SANAYİ ALANI | E: 0.40 | | 350,00 | 3.369.450,00 | % 25 PEŞİN - 24 AY VADE |
| 108 | VAN | İPEKYOLU | KEVENLİ | 2606 | 7 | 8.352,26 | 8.352,26 | KONUT ALANI | E:1.00 Hmaks:12.50 | 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (13.03.2014 tarih ve 402 yevmiye no ile.) | 140,00 | 1.169.316,40 | PEŞİN |
| 109 | VAN | İPEKYOLU | KEVENLİ | 2607 | 2 | 4.048,48 | 4.048,48 | KONUT ALANI | E:1.00 Hmaks:12.50 | 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (13.03.2014 tarih ve 402 yevmiye no ile.) | 120,00 | 485.817,60 | PEŞİN |
| 110 | VAN | İPEKYOLU | KEVENLİ | 2608 | 2 | 3.682,12 | 3.682,12 | TİCARET ALANI | | 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (13.03.2014 tarih ve 402 yevmiye no ile.) | 200,00 | 736.424,00 | PEŞİN |
| | | | | | | TOPLAM | 1.033.562,99 | | TOPLAM | | | 818.479.123,60 | |